

Gros Notulereid op Zegel van het St. St.
Wt. H. H. op dit Zegel

N^o 266

75
N^o 1403.
Compareerden voor mij ~~notaris~~
Theodorus Koppen, Notaris s. Hoors
van Ulrecht &c en voor de nabenoemde
Getuygen. —

Wij van de Seemkolk en deszelfs
Zoon Nuijg van de Seemkolk, Derwel-
ken verklaarden ieder in t bijzonder
voor t geheel en in Solidum gekuurt
te hebben van den wel Ed. Gestrienge
Heer Herman Frederik Richard
Synslagen Heere van Doorn en Tjet-
singa. Zikere Huizinge en Hofstee-
de met Berg, Schuur en veldere be-
potinge en beplantinge met veer-
tig Aergen zoo Bouw als Weijland
Edog zo groot en klein het zelve ten
deelen onder den Gerechte van Koten
en ten deelen onder den Gerechte



van Weerkoren geleege is, van Oudsg
naamt de Leemkolk zoo als derelre
jegensmoordig door den Eerste Stuurder
wera gebruikt en dus wel bekend en
dat voor den tijd van Tien agter een
volgende Jaaren, ingegaan ten aanzie
van de Landerijen met primu, en ten
reguarde van de Stuuringe en verdere
opstal met primo May beide van dee
zen Jaare 1709. en dat jaarlyks en alle
jaar voor en omme de Somme van Vy
hondert Gulden tegen twee en twin
tig Stuurers Stuk, censgeld, zo dat al
le reele en personele ongelden als
meede Huis en Haard Steede geld en
in Specie de Vijftien Stuurers perso
neel blijven ten Lasten van den He
re Verhuinderende Indien de Stur

derst op de hier na - gestipuleerde
 termijnen haare beloofde Huur- of
 pacht penningen precies komen te
 betalen zullen in Zulk een gevalle
 maar anders niet kunnen volstaan
 betaling te doen met Guldens van
 twintig Stivers 7 Stük. —

Te betalen de beloofde huur pennin-
 gen alle half jaar op den verschijn-
 dag ter Somma van Twee Honderd
 en Vijftig Guldens en Zou rooit van
 half jaar tot half jaar tot den einde
 der huur jaaren toe, nochtans onder son-
 ditte dat de Huurders na Expiratie
 der Huur jaaren het Bouwland mee-
 den zullen moeten opleeveren
 met Een derde part bezaajt, Een

dende part Somerraag en een dera
part zomenkoorn en verders het gehū
de uit alle Schouwen te houden die h
zelve zoude mogen onderherig zyn z
den in eenige kortinge aan de beloofde
hūurpenningen te verstrecken als m
de zullen de Huūders de messie die
gedurende de hūurjaaren op de Hofste
de komt te vallen niet mogen verroe
ren, verkopen of op eenige andere Sa
derijen brengen maar alleen op het ge
hūude laten blijven en na Expiratie
der Huūre alle de messie die daar nog
mogte beronden worden zo van kociē
paāden, Varkens, Schapen &c. blijven
ten profijte van den Heer Verhuūder
zonder eenige kortinge. —

Indien aan het Dak eenig Gat

mogte komen zullen de Huurders op
 hunnen kosten moeten laten maken
 te weten als het met een halve rim
 stroo kan gestopt worden, en als het
 groter mogte zijn, en met geen halve
 rim stroo konde gedekt worden blijft
 zulks tot lasten van den Heere Ver-
 huurder, ook zullen de Huurders ge-
 houden zijn, ten hunnen kosten gedu-
 rende de Huurjaren, de Huizinge glas-
 digt, ^{te} moeten onderhouden en ael byt ein-
 de verhuur oock Glasdigt moeten op-
 leveren, ten zij dat er by storm of on-
 weder eenige glazen uijt waaiden, het
 welk blijft ten lasten van den Heere
 Verhuurder; nog zullen de Huurders by ex-
 piratie der Huurjaren de Hofsteede
 in rolle Heijningen weder ^{moeten} opleveren,

en haan Lieder veriders reguleeren
naar de Placaten en Ordonnantien
op de abtizen der Huistlieden Geëma
neend of nog te emanereen. —

Ter zelven leid compareerde meede
Hannes van de Leemkolk, en verkla
de onder afstand van t beneficie or
dinis excusjonis andersins meede
bringende dat eerst de principale debi
teuren in rechten overnomen ende
geëditeend zoude moeten worden, al
eer men, ^{tot} de Borg zoude kunnen overgaa
zig te stellen. Borge als principaal
voor de roorn. Huirdens, omme bij
wanvoldoening van roorn. zacht per
ningen en, ^{te} verdere conditien, dezelve
als zijn eigen Schuld op te Leggen ende
te voldoen, ende tot Securitejd van het

geen voorschreene is, ~~never~~ ^{te verbinden} de
 Huiders, kunne personen en goederen
 aezelre Submitterende ten bevrang van
 alle rechteren en Gerechten en Speciaal
 aanden Ed. Hore van Utrecht, en
 voort onwederroepelyk te consti-
 tuieren en magtig te maken Wilhel-
 mus Geerling Procureur voordenge-
 melde Ed. Hore ofte iemand van de ver-
 dere Procureurs aldaar inder tijd
 Postulerende ^{te saamen en ieder in't Byzonder} omme den inhoud der
 vorenstaande conditien iijt Name
 ende van wegens de Comparanten voor-
 meer gemelden Hore te reiterieren
 renoreieren en bekennen mitsgaders
 hiin daar inne ten behoere van den
 Heere Verhuinder of zyn last heb-
 bende vrijwillig te doen en laten Con-

demneeren belovende de rato onder ver-
band als na rechten. —

Verzoekende hier van deze Acte. —

Welke is gepasseert binnen Utrecht,
in tegenwoordigheid van Jan Finje
en Hendrik Theodorus Koppen, als ge-
tuigen, op den 35 Augustus 1709.

Dit merk is gesteld by
Arij van de Leerkolk

Dit merk is gesteld by
Huijg van de Leerkolk
Johannes van de Leerkolk

J. Finje

H. T. Koppen

Theod. Koppen
1709
Notaris.