

Combarce de vno my. San. Almoné

Adami 2^e en met de nabende getuigen

Ditteen - Antoon van Voerden - Apothecaris binnen
dero Stad, dewelke verstaende verhuurd te hebben aan
en ten behoeve van Dingeman Verwey en Joorhuida-
man der Janus Schteltenda, dewelke alhier mede com-
bareeden en bestenden in sture aangenomen te heb-
ben, zekere stukken en stoffen, met de Provins,
quaaden so vnde, als Jonge benereut Dorken
Merden loeland, doch so groot en klein dertrege
legen zoh onder den gerechtte van den Bieden Ryn,
de hundert wel bestend, en dit was den tyd van zes
agten eenvloende jaren, welke jaren aanvraag ten
onrichtte van de Landerygen bereidt genomen hebben
met certiniet des voorleden jaars 1770, en ten regnare
der stukken en reden gestimmer te nemen zullen
met Primo May deres jaars 17^e tegen en zeventig,
doch bestonden so wel de verhuuden, als de stuin-
der: wederzydt kunne leene en opte om met het ein-
digen van de eerste drie jaren tuss de sendere sture
te sleiden en die te doen oesperen, mits zulles de
een den ander een half Jaar en dis wor op op den
1^{sten} volenber ^{bewerent} denuncierende: dit Twaadylst en

ieder deren Huurjaren voor en om de Somme van Twee hon-
derd Dertig Ghilden van des Huivers t Stuk en boren
dien alle jaren tien Leyde Manden gesloffen Appelen
of Pecken, naar des Verhuurders Keure, item een mandje
Noten, als mede een van de zwaarste Maikaren wor-
den verhuurd tot toepagt, doch ingevalle het een slechte
gewasch zijn mocht, zullen de Huurders voor dat Jaar kunnen
willen met de helfte, den anders beloofde Appelen of Pecken
en Noten te leveren; En in cas het kwam te gebeuen
dat in het een of andere Jaar gene vruchten in de Boomga-
den gevonden werden, zullen de Huurders in zodanig Jaar
van de toepagt van Appelen of Pecken bevrj zijn, doch
als dan gebonden wesen in t volgende Jaar, daan van
dubbele toepagt te gien. Voorts zal de Verhuurde alle
de Reele ongetden uit dit verhuurde gaande moeten las-
ten en dragen, doch zullen de Personeele ongetden ten
lasten van de Huurders wesen, en door hem moeten worden
wldaan. Te betalen de worts Huurpennningen in twee
Termijnen, als de ene helfte op Kerstmis, en de wederbelfe
op 10. Maj in ieder Jaar, telkens precies op den verschryft
by manquement van welke precise betalinge de Huurders
van de verdere Huur verlaten zullen zijn in cas de Verhuur-
der dat verduim zal willen opnemen, en anders niet. Zyn
de worts geconditioneerd dat de Huurders ten Ruimen

bomen te bomen in de boomgaarden, als mede de
 de bomen rondom derelre boomgaard staande be-
 hoefte zullen moeten snoeyen en wanneer een of meer
 ruchtboomen sijnende sterren die gerond moeten wor-
 den zullen zij daar nu aan den verhuinder. Ten uste moe-
 ten aeren, in welk geval het aan den verhuinder vrij
 zal staan derelre te laten uithooven, of niet, naar des
 zelf. goedvinden; en in cas van uithoovinge zal de ver-
 huinder gehouden zijn andere bomen ten zamen te wien
 in derelre plaats te sijnen, mits dat de huinder
 derelre tijden en behoorlyk van hiesse worden, mits
 agaders ook, zo te verducht word derelre te giffelen, zo
 meeningmalen zulks van noden zal zyn, alles zonder
 daan voor iets te mogen pretendeeren; gelyk de huinder
 ten allen tyden mede gehouden en verplicht zullen zyn
 de lange geplante ruchtboomen die reeds op't gelui-
 de staan, of gedurende dere stinsjaren noch zullen ge-
 plant worden, in plaats van Doornstokken met een
 behwame ruining te ontkinnen, zo lange zij zulks nodig
 zullen hebben, en byaldien door verzuim van zodanige om-
 ruininge de lange ruchtboomen swamen te sterren, zul-
 len de huinder verplicht zyn ten eerste behwame tyd
 andere Jonger ruchtboomen van derelre soort als de ge-
 storse ^{te sopen en} in te plantten. door ten onriette van de Jonge

Type of andere Boomen, zullen de Huurders kunnen volstaan
 derelven met Doorn te omvleggen. Voorts zullen de
 Huurders alle de Boomen die gerood moeten worden, of
 Boomen die door winden, of anderszins omver magten
 vallen, gehouden zijn behoorlyk te hadken tot Brand-
 hout, waar voor de Huurders de eene heiste zullen genie-
 ten, mits zij verplicht zullen zijn de wederbelfte vrij en
^{kosten aan zynen Verhuuder te betalen}
 zonder eenige ~~Huur~~ ^{verhuur} binnen dree stad te berouwen.
 Tyders is verworward dat de Verhuurder aan zich be-
 houd alle op gaande en Elre Boomen, benevens de flie-
 besien op de Hofstede wassende, en ook mede de ype
 Boomen die op de Hofstede staan, doch zullen de Huur-
 der niettemin in geronde blyven alle derelven, behoorlyk te
 maeten snoeyen, mits dat de Snoeyling, zo wel als
 de Boomen zelf, aan den Verhuuder ~~zal~~ ^{in ieder jaer} verblyven;
 Verder zullen de Huurders dit gehuurde wel en naar beho-
 ren moeten gebruiken, de eerste sticht Mergen met
 hoebeesten moeten beuijden, en niet anders dan een
 Kamp Jaarlyks mogen stroijen, te weeten de middelste
 of agterste Kamp, in deren wegen dat de eene Kamp ge-
 hoord zynde, vervolgens met mesje behoorlyk zal toe-
 gemaakt, en daan op het volgende Jaar met Hoornvee
 zal moeten beweid worden, en zal op derelven wyze met
 de andere Kamp, by een volgend Jaar geboid zynde, moet

gehandeld worden; en zullen zij Huurders al mede ver-
 plicht wesen om gedurende de huur 2. Huurjaren de agten-
 ste gr. Mergen, welke worden grondland geweest zijn, wel-
 ke te maken, en zo veel als mogelijk is, te verbeteren, ge-
 lyk zij Huurders ook zullen gevonden zijn zo veel Luemes
 die Jaarlijks te moeten leveren als in den Hof van de
 Verhuurder nodig zal zijn, metsgader dorelre Pinnen vord.
 om dien Hof behoortlyk in ten genoege van den Ver-
 huurder moeten repareren en vernieuwen, alles ten koste
 van de Huurders, zullende zij Huurders al mede ten
 sinnen kosten gevonden zijn om de Boomen welke de
 Verhuurder op de Hofstede en in deszelfs Tuin zal bren-
 gen, behoortlyk te moeten inhooten. zynde mede den een-
 gen et den Hof met de beëmmeringe, bepoting, en beplant-
 ting onder dore Huur niet begrepen, als wordende als
 het zelve, als van oudt, door den Verhuurder aan zich ge-
 bounden. Voorts is geconditioneerd dat de Huurders in
 t eerste jaar van dore Huur den Boomgaard naan beka-
 ren van Meesje zullen moeten worzien, ook zullen zij Huur-
 ders, gedurende dore Huurjaren ten sinnen kosten moeten
 onderhouden alle de glazen dore verhuurde Huuringe, met
 gader de Pompe, zonder daan wiet te pretendeeren,
 of aan de Huurpenningen te mogen korten, gelyk mede wt
 der Huurders lasten zal zijn de Dwaarsloten, sloten, en gus-
 pelen, zo in den Boomgaard, als in de landen, behoortlyk

op te haalen en uittegraven, en zulke zo wel in 't eerste
al in de verdere derer Stuurjaren, mitgedert de aarde
en kooden daar dit komende, met stesie gemengd, op
en oren't land te strooijen, zullende zij Stuurder niet
vermogen eenige stesie of stutgewatck, op dese Stofstedes
vallende, te verheven, of te verwieren, maar alle derelne-
ten meesten nutte op de Stofstede en Landeryen moeten ge-
bruiken, en op 't einde der Stuurjaren aldaar moeten ver-
blijven, zonder afgedinge of forkinge te mogen betendeeren,
en laastelyk zullen zij Stuurder dat gehuurde ten zinnen
kosten moeten houden dit alle schouwew, zo van Dyken,
Dammen, Schuyden, loopen en watergangen, hoe genaamd
en 't gehuurde eenigzints subject.

En in alle het verdere waarentrent gene particuliere con-
ditien zijn gemaakt zullen de Companten wederzyt zich
reguleeren naar de Placaten en Edonnantien op 't Sturen
en Verhuren van Sturen en Landen, bereid gemaakt of
noch te maken

Ten zelven tyd en plaatse comparende mede won ont
Notaris en getuigen Pieter van den Broek wonende on-
den den Gerechte van den onderzijn; En verstaande won de
Stuurder en tot securiteit van den Verhuinder zich te
stellen tot Bong en mede principaal won de wtroevening
der Jaarlykse Stuurpenninge ad Tweeponden der hyl gul-
dens en bedongew tiepacht, by de wonstaande Stuurcedul

te ontgetoofd, en zulks onder renunciatie van de Exec.
tie van Excusie, welken afstand beduidt dat mer den
Borg mag aanspreken en Executeren voor de principa-
len Schulden aan en generalyke onder afstand van alle
andere inschiktheit derer ten Contrane

Noch comparéende ten zelven tyd wor ont Notant en
getuigen Willem Holbaagius gelykes voorachtig onder
den woor. gerechte van den Guden rijn, is verstaande
zich mede van de Stuurder en ten behoeve van hemmen
geleiden Borg woor. Pieter van den Briel te verbin-
den omme hem Pieter van den Briel ten allen tijden te
zullen Indemnieren en nywaren van alrodanige schade
als derselve uit hoofde zijner hier voren gemelde Borgvoelt
te moog. komen te lijden; belovende en aanneemende
dier volgent om al t gene door denselven ten de zake
t eenige tyd moog. benoden worden opgelegd en betaelt te
zijn, aan hem Pieter van den Briel te zullen restitueeren
en voldoen; ten welken einde hij Pieter, Holbaagius mede
verzoekt des noodt, te renuncieren van de Executie van
Excusie; welkes kracht en beduidenis hier voren is uitgesp-
drückt, en waan van hij zich mede verstaande te handen
van onderrecht.

Tot Daaromming en voldoening van al t welke de gera-
mentlyke conputten, elc in derselven regan, verstaende, te
verboden kunne personen en goederen, derselven onderwe-

pende de Judicature van alle Heeren, Hoven, Rechteren en
Gerechten, speciaal van den Ed. Hove van Leecht; En om
dere t allen hydes naden en gerechtlyk te doen reitereeren,
renoveeren, en bekennen, met gaders hien ^{en} Hinders, winge,
alt mede dat t in den inboide dera hy welgemeldem
Hove mywilling te doen en laten contdenniceeren, verstaan
den zy hy dere onweeter roeplyk te constitueeren en magtig
te maken Bernardus Slijterman, Procureur wonder
woud. Ed. Hove en de verdere Procureurs aldaan in der
hyd respectivelyk postulerende, te samen, en ieden van
deselven in t bironder, belovende de rato onder verband
en submissie als wrew. verwehende de Compagny: wroth
hien van acte die dere is

Adus Gedaan en Gepastten binne Leecht teon
presente van Jan Kijel's Cornelis Beddeling als ge
tingew.

Gingen der weij Antonij van Wirding.

Dit merken is gesteld
by Geestliin van der Schouw

Pieter van den Broeck
W. Kollaen

P. Lurel

C. Beddeling

Stemmen, 1779.

1779