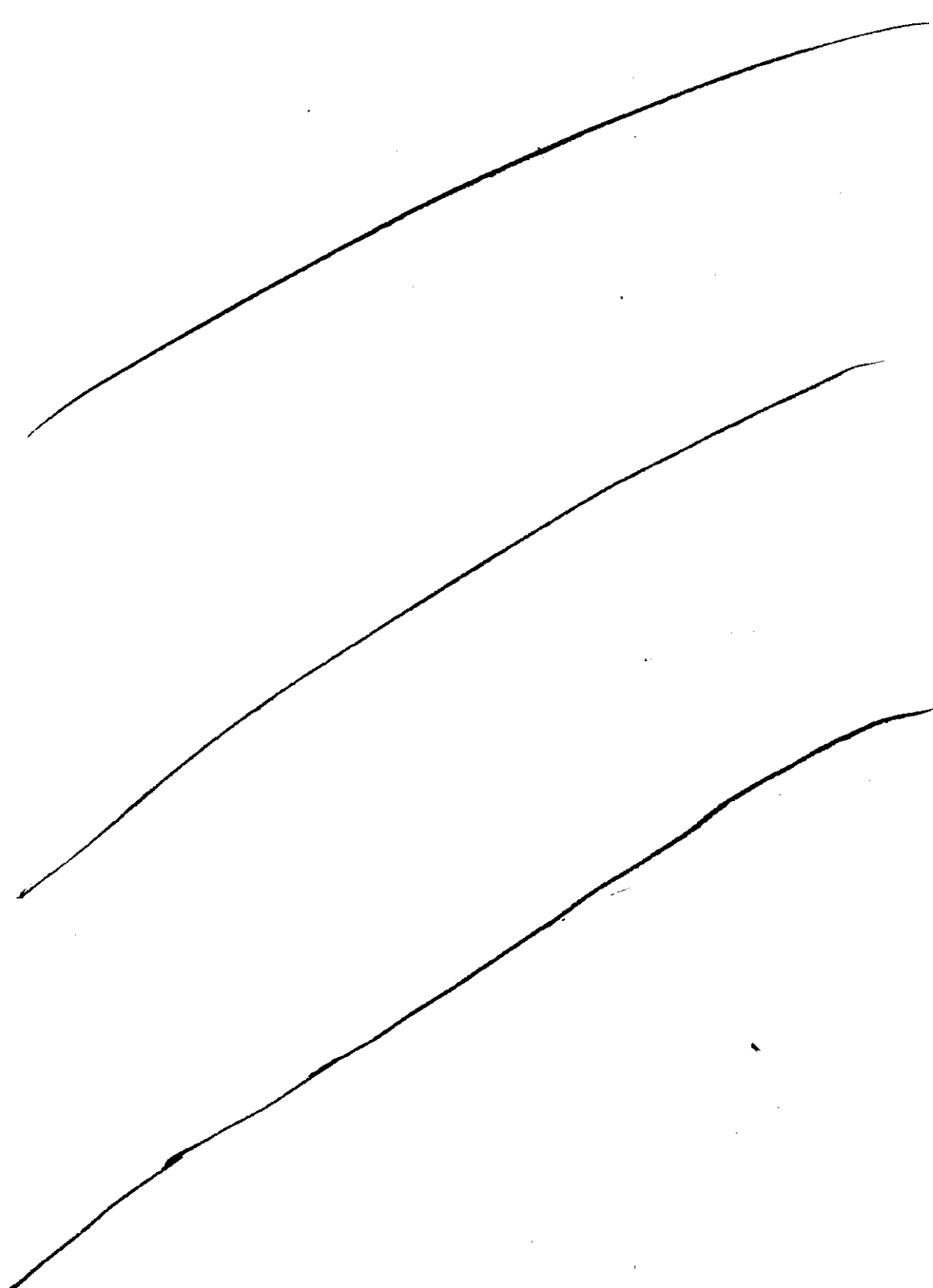


Blijtken
Op huiven den
25^e December des jaars
1763. Compareerde
voor mij Jan Tieleman
Bekman Notaris
s' Hooft van Wrecht
Htc.

ende getuigen naberaend.

hier toe Versagt.



Den WelEd. Geste. Heer Mr. Jan Carol Rijckels
 Droffard der Stede en Lande van Montfortstede,
 zo voor zig zelve, als zig Starkmakende ende
 dato Cardeande voor den WelEd. Geste. Heer Mr.
 Johanne Pelichij, en Verklaarde den Heeren
 Compasant Verbiind te hebben, aan en ten
 behoeve van Klaat Klaat. Doorn, wonende
 op de nabijste Hofstede, die mede Compasante,
 en ook behande in hiuse aangenomen te hebben,
 een Brighwoes Land, bestaande in een Huijs,
 berg en Schuur, met ses anders tig Morgen
 weij en hooglanden, edog zo groot en klein,
 alle t welc staande en gelegen is, agter
 de Hofstede Paddenburg, onder den Gerecht
 van Abcoide ontrent Bambrug, Strckhede
 tot over den Indijk, als mede het Duijdekampje
 Land, genaamd de Koochokken, gelegen
 naacht en agter de moostuijn (zijnde
 onder deze hiuse niet begrepen, het
 noordskampje Land van de voorschrave
 Koochokken) der hiuse des wel behand,
 Als mede nog twee sampen land met den Akker, gegeven over de Hofstede Paddenburg,
 dit voor den tijd van ses agtereenvolgende
 Jaaren, die haren aanvang reet genomen
 hebben, in tegenaad des Lande, met primo
 Januarij, en ten aansien van de Huijsinge

en verder getimmerd, met primo Maj beide
Deres Jaar 1763. Jaarlyx en Ides Jaar
voor en om d. Somme van Soel hondert
vijff en Seventig ~~guld~~ Caroli gulden
a twintig Stuyvers 7 Stuk, Coen vijff
Vierendaelen herfst Coter Jaarlyx tot
toepagt, Verder een Sgeld, 20 dat de Verhuurder
alle Latten en Angelen zullen betalen, Zelfs het
personale Mergengeld, Te betalen de huurpenninge,
Van halfjaar tot halfjaar precies, ende Coter in
de Maand September of October in ides Jaar,
het hakhoust op deze Verhuurde landen staande,
zal den huurder genieten, mits t welc volgens de
Ordonnantien hachende; de Meester op dit Verhuurde
werdende gemaakt, zal den huurder niet sloot
aarde en bagger verplicht, ten zijnen Kotten over
deze gehuurde landen moeten brengen, Zonder
daar van iets te mogen verwoeren, veel min
verkoopen, en t einde deze huurjaren, of wanneer
den huurder komt te verstrecken, zal der welc
mede aldaar moeten blijven, Zonder daar voor
iets te kunnen of mogen pre tanderen, en zal
het de Verhuurder vrijstaan, Jaarlyx twaalf
Voeder Meester te mogen doen afhalen, om in
haar Ed. tuinen van de Hofstede Paddenburg
te gebruiken, den huurder zal dit gehuurde
wel en na behooren moeten gebruiken, het

Weijland bewijden, en het heijland heijen,
 & zolke oek moeten Sloten, gruppelen, en
 tweemaal 's Jaars, alst in de Maanden van
 Junius en September Sloten, Wiltgades, moeten,
 hoeden, niet alle Schaden, Schoonen en Canusken,
 Zo van Wetersingen, Sloten, Schinkels, Linnesloten,
 Schei Sloten, als Dijken, Kaden en Dammen, niets
 niet gezondst, blyvende De Extra-Ordinaire
 Schoonen van Verhoging, voor de Koning van
 De Verhuurder. Den huurder zal van de voorsz.
 twee samten land en den Akker gelogen over Paerden, buig,
 niets mogen heijen, dan alleen de helfte van den Akker,
 het Land dat op de Weg zal nodig zijn, zal den
 huurder tot zijn kotten, aldaar moeten brengen,
 De Heeren Verhuurders zullen de nodige Reparation
 aan Bruggen en hekken doen.

Eyndeljk is geconditionaerd, dat in geval den
 huurder in een Jaar meer dan als Sed Melkkoijen
 aan de grafsseende Lichte onder het Rindvee,
 komt te verliezen, hij huurder als dan in dat
 Jaar voor 's Melkkoij die Cove, het Lo Stal
 aan de voorsz. Lichte gestoreen zullen zijn,
 tien gulden op zyne huurpanningen, zal mogen
 kotten, mits dat hij van dat Verlies aan stond
 aan de Heeren Verhuurders of derselver Rentmeester
 kennisse geve en bleve blyker Vastcone.
 Dog bij alken hij in een Jaar meer dan Sed oft
 mindel melkkoijen aan de voorsz. grafsseende

Lichte komt te verliezen, zal hij daar voor
niet kunnen of mogen kosteren.

Int Verdere zullen de comparanten hun reguleren
nare Placcaten en Ordonnantien deser Provintie,
op het verhuren der Landgoederen reeds geëmaneerde,
of nog te emanateren.

Verbindende de comparanten tot nakominge en
voltooiinge deser, hunne Betzonen en goederen,
deselve onderwerpende den Ed. Hove en Gerecht
van Utrecht, voorts allen andere Heeren, Hoven,
Rechtsheren en Gerichten, en omme deze ten
allen tijden nader gerechtelyk te reiteren,
renoveren en bekennen, mitgedacht hem
hinder in den inhoudt deser, Vrijwillig te
doen en laten condempneren, Verklaarde hij
Onwederstoepelyk te Constitueren en Magtig
te maken Jacob van den Doorslag Procureur voor
den Voorse. Hove, en Adrianus Haachnaat Procureur
voor den Ed. Achtb. Gerecht deser Stad, en de
Verdere Procureurs zo voor den Gern. Hove als Gerecht
resp. in des tyd postulerende, te samen en als int
byzondt belovende de rato.

Aldu gedaan in gepasseert Utrecht, ter
presentie van Johan Blehman en Dirk Blehman
als getuygen. *trass boom*

J. Ruyck

J. Blehman

D. Blehman

J. Blehman g. n. t.
1763.