

Constelgroefe, uitgegeven ten
 verzoeken van den Heer
 dituur; den zeventienden
 december achtteehon-
 dert vier en zestig.

Op den zeventienden December des jaars achtteehon-
 dert vier en zestig.

Comparende voor mij Meinardus Beijnerus Schyffers, Notaris, residentie.
 reside te Hoorn in Noord-Hollande.

Simon Vijveaar, landman, woneude te Rognerum.

Welke verklaarde wech wechig schuldig te zijn aan en ten behoeve
 van den Edelgelyckingen Heer Meester Herman Beijnaerde, Adv.
 vocaaf, woneude te Utrecht, een Som van vijf duisend gulden, wegen
 gebende en het zijn gingegeen gerdens gelden.

Werdende die schuldenkerkenic vermits de afwezigheid van den
 Heer credituur in zijnen naamen en ten zynen behoeve geaccepteerd door den
 Heer Gerrit Jan Beijner, Notaris, woneude te Hoorn, ten deze
 ook comparende en verklarende dat geregole acceptatie mondeling te
 zijn gemagtigd door den Heer credituur.

En verbindt de comparant debiteur zich om gemelde Som van vijf
 duisend gulden te zullen teruggeven en betalen binnen drie maanden
 na gedane opraeging of waarschuwing en om daarvan inmiddels
 van jaer tot jaer, jaarlyk op denersten Mei te zullen voldoen
 interesten tegen een en een half denhonderd in het jaer gerekend
 sedert denersten Januarij aanstaende.

Sullende alle betalingen soo van hoofdsom als interesten moeten
 worden geclaard aan handen en ten huise van den Heer credituur of
 anderen wechigen houder vande groefe cleren acte in gaeel gangbaar
 in deerlande, gref silbergeld naan den koers van den besaaldag
 zonden korting.

Tot zekerheid is waarbey van de prompte voldoening van merge-
 melde Som van vijf duisend gulden en vande daarop te verschinen
 interesten op voorlanig tijt en ygere als hiervoor is geraald heeft
 de comparant debiteur Speciaal verbondt en geijprothekeerd.

Conferent eweland, liggende te Rognerum, Sectie D. Numero 303,
 groot een bundel, drie en vijftig roeden twintig ellen.

Conferent eweland, liggende als vooren, Sectie D. Numero 117,
 groot twee bundel achtzig roeden achtzig ellen.

Welke enroerende goedden de comparant debiteur verklaart zijn
 wechig en onbevaard eigendomme te zijn en hetwelc deelven te hebben
 verkregen.

Bij een procesverbaal van publiek verkoop op den elfden Maerch

achtste honderd en een restig voor mijn notaris gepas-
seerd behoorlijk geregistreerd en overgeschreeven ten kantore
van Hypotheken te Hoorn den negen en twintigste April daaraanvolgende
in deel 252 Nummer 94. — En.

b. Bij een procesbaak van publickely verkoopte den veerden Maasjaeck
tien honderd een en twintig mede voor mijn notaris gepasseerd behoorlijk
geregistreerd en overgeschreeven ten kantore van Hypotheken te Hoorn den
dertigste Maasjaeck daaraanvolgende in deel 279 Nummer 137.
Eens voorts uitdrukkelijck voerengekomen en bepaald:

Dat de verbondene goederen behoorlijk en in goeden Staat zullen
moeten worden onderhouden en niet in aard of bestemming mogen
worden veranderd, ook hetzouland niet gebouwd noch gegaand
worden, niet geroofd of omgehakt zonder Schriftelyke toestemming
van den Heer crediteur.

Dat de debiteur de verbondene goederen niet zal mogen verkoopen
noch voor langer dan een jaar verhuren of aan anderen in gebruik
geven zonder Schriftelyke toestemming van den Heer crediteur en
de huurpenningen niet vooruit zullen mogen worden betaald.

Dat en ingeval van willige verkooping geen rucoering zal plaats
hebben.

Dat alle contributie en lasten behoorlijk op de overzichte tijd
schyven zullen moeten worden betaald en de Heer crediteur het recht
zal hebben sich de quitantien daarentoon of ten allen tijde te
doen vertoonen.

Dat bij nalatigheid in de nakoming van een dezer bedingen of in de
veroordeelde voldoening den intressen al Smectes ingeval de verbondene
goederen mede meerdere hypotheken moeght worden verwaerd of door
derden worden in beslag genomen of wech molin de debiteur in
Staat van faillissement of van kennelijck onvermogen moeght ge-
raken, de Heer crediteur het recht zal hebben om de hoofdsom
en intressen dadelyck en in een Sijde wederlyc zonder dat daartoe
enig rechtsgeding bewijst een eenvoudigh bevelschrift noodig zal zijn.
Dat alle kosten van openstelling door den debiteur zullen moeten
worden vergoed.

En dat bij gebroek van betaling den hoofdsom of intressen de
Heer crediteur of andere wetlige houder van de wisse dierse acte
onherroepelijck zal zijn gemachtigt om de verbondene goederen in het
openbaar volgens plaatselijck gebruik te doen verkoopen ten einde
uit de opbrengst te verhalen de verschuldigde hoofdsom, renten en

kosten. Zullen de onder deze magt begrepen zijn het vaststellen
der koopverwaarde, het ontvragen der koopverwaringen, het be-
kenen van quitantie daarvoor en in het algemeen aldatgeen wat tot de
bedoelden verkoop betrekking hebben of nuttig, noodig en gepast
zijn zal.

Voor de expedite dier is door den debiteur Kenaynen heire en
vrou den Heer creditaar ten kantore van mij notaris domicilie
gekoren.

Waarvan Acte. - 4: Doringhaaldt een woord in de vijf en der-
sigtig regel der eerste bladrijde deser acte: -

Gedaan en verleed, ten kantore van mij notaris aande Opo,
termarkt de Hoorn, integenwichtigheid vanden Heer Simon
Prono Boldingh, candidaat notaris en Fredrik Johannes Mejer,
kleedmakers, wunende beide de Hoorn, als getuigen.

De comparans debiteur, de acceptans en de getuigen sijn mij notaris
bekend en hebby med mij na gelane vrolesing deser minste getuigen.
In Coijes van:

A. Kuiper

J. Prono Boldingh

F. J. Mejer

H. Lippert

notaris.

Geregistreerd te Hoorn den zeventienden December 1800
vierenrestig deel bi folio 104 recto vak 7, ten eenen half blad
geenrenvoor. Ontvanger voor recht 50, voor 38 procenten
199: = tezamen negenenrestig gulden De ontvanger
Lokollief